

Stredná odborná škola, Rastislavova 332, 972 71 Nováky

**Zápisnica z vyhodnotenia ponúk obchodnej verejnej súťaže
o najvýhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme**

Vyhlasovateľ: Stredná odborná škola, Rastislavova 332, Nováky

Obchodná verejná súťaž č. 1/2026 (ďalej len „OVS č. 1/2026“) bola zverejnená: dňa 18.02.2026 na webovej stránke a úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 18.02.2026 na webovej stránke vyhlasovateľa, dňa 20.02.-12.03.2026 v regionálnych novinách Prievdzsko v číslach 8/2026, 9/2026 a 10/2026.

Ukončenie predkladania ponúk: 27.03.2026 do 10.00 hod.

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa: 30.03.2026 o 10.00 hod.

Predmetom vyhodnotenia OVS č. 1/2026 bol výber najvhodnejšej ponuky na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov o celkovej výmere 152,32 m² /kuchyňa, výdajňa, kancelária/ nachádzajúcich sa na prízemí v budove C, zapísanej na LV č. 1930 ako budova, súpisné č. 332, postavenej na parcele č. 248/1, katastrálne územie Nováky.

Kritériom hodnotenia predložených návrhov bola najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné v €/m²/rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v OVS č. 1/2026.

Zasadnutie komisie otvoril PhDr. Pavol Revay. Následne uviedol, že v stanovenom termíne boli predložené dve cenové ponuky od nasledovných uchádzačov:

1. CP Service, s. r. o., Riečna 15, 971 01 Prievidza; IČO: 47335611; DIČ: 2023814287. Ponúknutá výška nájomného bola 79,00 €/m²/rok. Ponuka predložená dňa 26.03.2026 osobne v registratúrnom denníku pod číslom 172/2026.
2. Zdenka Brániková, Kocurany 73, 972 02 Kocurany; IČO: 41599900; DIČ: 1074364610. Ponúknutá výška nájomného bola 52,00 €/m²/rok. Ponuka predložená dňa 26.03.2026 osobne a zaregistrovaná v registratúrnom denníku pod číslom 173/2026.

Ponuky boli doručené v termíne stanovenom v OVS č. 1/2026, v zalepenej a neporušenej obálke a obsahovali všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami OVS č. 1/2026. Ponúknutá výška nájomného od oboch uchádzačov bola vyššia ako minimálna výška nájomného stanovená v podmienkach OVS č. 1/2026.

Komisia konštatuje, že víťazom OVS č. 1/2026 na prenájom vyššie uvedených priestorov sa stáva uchádzač - CP Service, s. r. o., Riečna 15, 971 01 Prievidza; IČO: 47335611.

V Novákoch, 30.03.2026

PhDr. Pavol Revay

.....

Mgr. Katarína Laginová

.....

Ing. Magdaléna Barčíková

.....

Schválil:

Mgr. Katarína Piačková, riaditeľka

.....